



FACHADAS

- Fachada ventilada con perfilera oculta, con acabado exterior de piedra natural o cerámica y/o panel composite acabado de aluminio.



AISLAMIENTOS

- Aislamiento térmico-acústico de la vivienda en toda su envolvente.
- Falso techo de yeso laminado con aislamiento de lana mineral en toda la vivienda.



CERRAMIENTOS INTERIORES

- Entre viviendas de distintos usuarios, triple ladrillo cerámico con doble aislamiento térmico-acústico de lana mineral en el interior.
- En divisiones con zonas comunes, doble ladrillo cerámico con aislamiento térmico-acústico de lana mineral en el interior.
- Ladrillo cerámico de hueco doble en distribuciones interiores.
- Mampara de vidrio en separación entre cocina y salón, con integración visual pero independencia entre ambas estancias.



SOLADOS

- Parquet cerámico de primera calidad en toda la vivienda.
- Parquet cerámico de primera calidad antideslizante en terraza exterior y de similar acabado al interior de la vivienda.



REVESTIMIENTOS

- En cocina y baños, cerámica de 1ª calidad.
- En el resto de la vivienda, yeso proyectado con acabado en pintura lisa.



CARPINTERÍA EXTERIOR

- De PVC con altas prestaciones aislantes.
- Inclusión de herrajes de apertura oscilobatiente.
- Acristalamiento triple con doble cámara de aire.
- Salida de amplia apertura desde salón a terraza con puertas correderas.
- Persianas motorizadas en todas las estancias.



CARPINTERÍA INTERIOR

- Armarios empotrados en dormitorios y hall forrados interiormente, con cajones, baldas y barras de colgar.
- Puerta de acceso a la vivienda acorazada.
- Puertas interiores lisas lacadas en blanco.
- Rodapié lacado en blanco en salones, pasillos y dormitorios.



COCINAS

- Mobiliario de cocina con módulos altos y bajos, rematados hasta el techo.
- Encimera de silestone.
- Electrodomésticos de gama alta (lavadora, lavavajillas, horno, placa inducción, microondas, frigorífico y campana extractora).
- Instalación de elementos de iluminación led en techos.



BAÑOS

- Instalación de armario y espejo.
- Ducha enrasada con el pavimento del mismo material que el suelo.
- Mampara de ducha.
- Inodoros suspendidos con cisternas ocultas.
- Grifería termostática en ducha y bañera, monomando en lavabos.
- Instalación de elementos de iluminación led en techos.



CLIMATIZACIÓN Y AGUA CALIENTE SANITARIA

- Calefacción mediante suelo radiante con termostato de regulación independiente por estancias, incluida terraza acristalada.
- Sistema individualizado de calefacción, mediante empleo de caldera de condensación de alto rendimiento.
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos en salón y dormitorios.



EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

- Urbanización interior privada con zonas verdes.
- Sistema de videovigilancia en zonas comunes.



TERRAZAS

- Antepecho de albañilería con cerramiento de cortina de vidrio.
- Falso techo con lamas de aluminio o similar.
- Toma de agua en terraza del salón.
- Iluminación y toma de corriente en terraza.
- Acceso desde el salón mediante puertas correderas.
- Calefacción mediante suelo radiante.



LA VIVIENDA, A TU GUSTO

REFORMAS PERSONALIZADAS

- PODRÁS MODIFICAR DISTRIBUCIÓN, CALIDADES Y ACABADOS.
- TE AYUDAMOS, TE ASESORAMOS Y TÚ DECIDES.